

重 庆 市 建 设 工 程 质 量 监 督 报 告

工程类别：房屋建筑工程

工 程 名 称：克路德智能家居产业园项目

竣工验收项目：克路德智能家居产业园项目（不含门卫室）

监督登记编号：2020-0009

建 设 单 位：重庆有住科技发展有限公司

监 督 机 构：重庆市梁平区建设工程质量监督站

重庆市建设工程质量监督总站监制
2015年版

监 督 工 作 情 况

竣工验收项目		克路德智能家居产业园项目（不含门卫室）				
监督科室	监督一科	成员	姓 名	岗位证件号码	职 称	专 业
		监督负责人	牟治平	028008	中级工程师	工民建
		监督成员	毛伟	028018	助理工程师	土木工程
监督工作概况		<p>1、签发《质量监督工作计划》1份，监督交底1次，形成交底纪要1份。</p> <p>2、工程实施监督抽查，形成监督抽查记录11份。</p> <p>3、工程实施监督检测1次，进行监督检测项目包括：钢筋保护层及楼板厚度共计2项。形成监督检测报告2份。</p> <p>4、监督组人员变更情况：无</p> <p>5、监督报告完成人员：牟治平</p>				
工程质量问题（事故）处理情况		通知编号	主题词	签发日期	回复日期	
		工程质量问题（事故）主要情况描述：				
工程违法违规情况		违法主体	主要违法违规事实	处罚通知编号	处理时间	
诚信评价情况		<p>工程施工阶段实施质量诚信评价 次，评价得分 分~ 分，平均得分 分。</p>				
工程竣工验收监督		<p>1、验收条件：基本符合</p> <p>2、验收组织及人员到会情况：到位</p> <p>3、验收程序执行情况：基本符合</p> <p>4、工程分户验收抽查情况：无</p> <p>5、工程竣工铭牌：已安装</p> <p>6、责令整改问题完成情况：已完成</p> <p>验收组验收意见：合格，同意交付使用</p>				

监 督 抽 查 主 要 内 容

竣工验收项目		克路德智能家居产业园项目（不含门卫室）
工程竣工技术资料		1、质量控制资料：基本齐全 2、各分部工程有关安全和功能的检验和检测资料：基本齐全 3、主要材料、构配件和设备进场复验情况：经检测合格 4、重大设计变更及审查情况：无 其它：
各责任主体质量行为及责任制		1、责任单位及人员资质资格：符合 2、项目负责人授权书及承诺书：已办理 3、质量保证体系及质量责任书：体系健全，落实一般 4、执行强制性标准情况：一般 5、责任单位及人员变更情况：无 其它
重要分部及子单位工程验收情况		2020年 5 月 30 日1-4#楼及6#楼和产品检验楼完成地基与基础分部工程验收 2020年 6月 15 日5#楼完成地基与基础分部工程验收 2020年 12 月16 日完成1-6#楼主体分部工程验收，2020年 08 月 04日完成产品检验楼主体分部工程验收
结构及功能重要检验检测		1、桩基检测：合格 2、结构实体检验：合格 3、外墙面砖粘结强度试验：无 4、门窗“四性”试验：合格 5、建筑幕墙“四性”试验：合格 6、水质检测：无 7、室内环境检测：无 8、其它检测和检验：无
工程遗留问题		
建筑节能	质量行为	1、节能审查及备案： 2、主要材料、构配件和设备进场复验情况： 3、节能工程设计变更及审查情况： 其它：
	实体质量	施工样板： 监督抽查：
	有关检验检测资料	1、外墙节能构造现场实体检验： 2、建筑外窗保温性能检测： 3、建筑设备工程系统节能性能检测： 其它： /
	分部验收及能效测评	无

填 表 须 知

- 1、本报告由监督机构填写；
- 2、本报告一式两份，分别交建设行政主管部门和监督机构保存；
- 3、填写时一律采用蓝、黑墨水书写，字迹清楚工整，若有更改必须加盖校正章。